Dé BOUW & WOON COURANT.nl

EERSEL
EDITIE 2 - 2026

RENDABEL RENOVEREN VOOR CONSUMENTEN 3

WARMTEPOMP OF HYBRIDE SYSTEEM? 3

ONTDEK HET LEK IN JE ENERGIEVERBRUIK 5

ZELF KLUSSEN? SCHAKEL EEN VAKMAN IN! 5

INTERIEUR EN WOONTRENDS VOOR 2026/2027 7

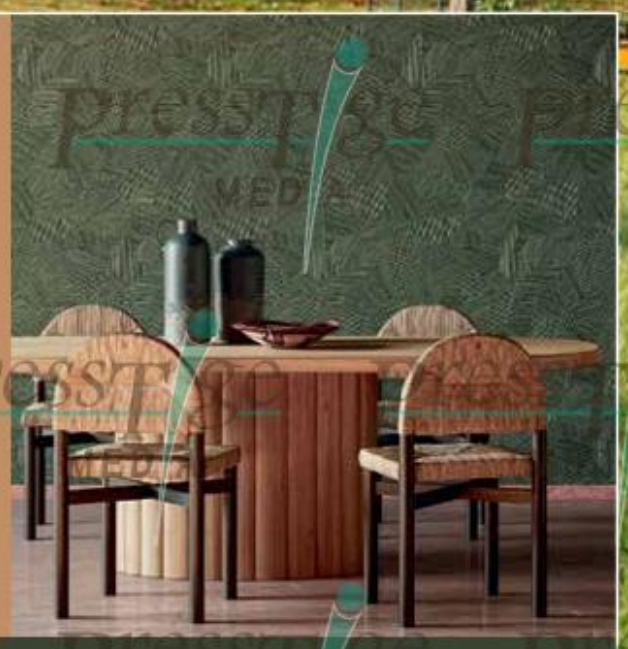
UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DEBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE



LEMMENS
voor
Verf, Advies & Wonen

Bij ons verkrijgbaar
Arte behang

Een uitgebreide collectie van unieke ontwerpen, geïnspireerd door de natuur, kunst en hedendaagse trends. Elk stuk behang is een kunstwerk op zich, ontworpen om jouw ruimte te verrijken.



Oude Provincialeweg 33, 5527 BM Hapert 0497 - 38 13 48 www.lemmenshapert.nl

Verdonschot Riooltechniek

Uw verstopping is ons probleem!

Wij zijn een jong bedrijf wat zich buiten het loodgieters-werk, heeft gespecialiseerd op het gebied van riolering.

Deze werkzaamheden voeren wij uit voor zowel particulieren als bedrijven/instanties. Wij streven naar de beste service, met een eerlijk advies en een betaalbare oplossing.

Wij bieden hierin een **24-uurs service**, bel ons op het nummer: **06-30465898** en we zullen proberen u dezelfde dag nog van het probleem te verhelpen.

Nieuwstraat 9 5527AR, Hapert
info@verdonschot-riooltechniek.nl
www.verdonschot-riooltechniek.nl



PresstTige MEDIA
Eindhovenseweg 33 • 5582 HN Waalre • T: 040 3033750 • www.presstigemedia.nl • info@presstigemedia.nl

Sfeervol wonen.com

INTERIEURADVIES EN SHOWROOM 1000 M2
BANKEN | STOELEN | KASTEN | TAFELS | UNIEKE ITEMS | WOONDECORATIE



di t/m do: 10:00 - 18:00 u
vrijdag: 10:00 - 20:00 u
zaterdag: 10:00 - 17:00 u

én elke eerste en laatste zondag van de maand van 12:00 tot 17:00 u!

www.sfeervolwonen.com | info@sfeervolwonen.com | De Run 3134, Veldhoven | 040 - 253 31 13

JVD

voor al uw maatwerk:

Scan & ontdek onze website!

KEUKENS BINNENDEUREN INTERIEUR

0497 573 917
info@jvdkeukens.nl

Kom inspiratie opdoen in onze showroom
Geestenberg 2, Bergeijk

C.v.R
Bouwservice

PASSIE VOOR HOUT

Hees 32, 5521 NV Eersel
06 36463568
cvr.bouwservice@outlook.com
www.cvr-bouwservice.nl



Hypotheekadvies voor een vaste lage prijs.

Huiskamer Hypotheken



Stuur een mailtje
Sven@huiskamerhypotheken.nl

Liever bellen of appen?
06 - 22 42 98 79

Of kijk voor meer info op
huiskamerhypotheken.nl

Wij leveren en installeren ook

- Zonnepanelen
- Warmtepompen
- Domotica
- Energiemanagement
- Energieopslag



Alles in huis voor slim, veilig en energiebewust wonen!

Van inspiratie tot vakkundige installatie bij u thuis.

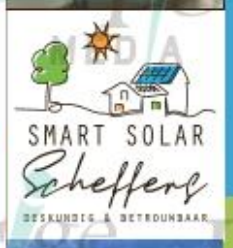
Van der MEIJDEN
TOTAALTECHNIEK
Electra - Sanitair - Verwarming - Ventilatie - Loodgieter
PV / PVT panelen en warmtepomp techniek
Zoeferbeemd 2 | 5575 CE Luyksgestel | Tel. (0497) 54 48 50

- Grondverzet
- Agrarisch verhuur
- Loonwerk

M.HOOIJEN

Martijn Hooijen
Vloeieind 30
5094 CL Lage Mierde
T: 06-27450392
E: martijnhooijen@hotmail.com





SMART SOLAR Scheffers
DESKUNDIG & BETROUWBAAR



Ga slim om met uw eigen opgewekte energie. Verduurzaam met de diensten van Smart Solar Scheffers B.V.

Eerlijk advies
Complete systemen
Batterijen
Service en onderhoud

Wij helpen u met zonnepanelen, een batterij, eventueel slimme aansturing op uw grootverbruikers en alles wat er omheen noodzakelijk of wenselijk is. (ook voor bestaande systemen)

Kies voor een goed advies voor eerlijke prijzen. Kies voor Smart solar Scheffers B.V.

Smart Solar Scheffers B.V.
Loozerdijk 6, 6023 AA Budel-Schoot
+31 6 57 94 34 83
info@smartsolarscheffers.nl
www.smartsolarscheffers.nl







Rendabel renoveren voor consumenten

Duurzaam renoveren wordt steeds vaker een slimme financiële keuze voor consumenten, juist omdat comfort, energiebesparing en waardestijging van de woning mooi samenkomen.

De grootste winst van duurzaam renoveren zit in de energierekening: investeringen in isolatie, HR-glas en een zuinige installatie verlagen direct het verbruik van gas en stroom. Denk aan spouwmuurisolatie, dakisolatie en kierdichting; relatief betaalbare ingrepen met een terugverdientijd van slechts enkele jaren, zeker bij de huidige energieprijzen. Wie verder gaat met bijvoorbeeld een warmtepomp of zonnepanelen, ziet de vaste lasten nog verder dalen en wordt bovendien minder afhankelijk van toekomstige prijsstijgingen.

Gebruik van subsidies en financiering
Voor veel maatregelen bestaan landelijke en lokale subsidies en voordelige leningen, waardoor de netto investering aanzienlijk lager uitvalt. Via overheid en gemeenten zijn er specifieke regelingen voor isolatie, warmtepompen en zonnepanelen, en soms zelfs laagrentende leningen speciaal voor verduurzaming. Combineer je deze steun met spaargeld of een verhoging van de hypotheek, dan spreid je de kosten en profiteer je direct van de lagere energielasten.



Waardestijging en meer wooncomfort
Een energiezuinige woning met goed label is aantrekkelijker voor kopers en levert bij verkoop vaak een hogere prijs op. Daarnaast zorgen betere isolatie en ventilatie voor meer comfort, minder tocht en een gezonder binnenklimaat, wat de dagelijkse woonkwaliteit verhoogt. Zo wordt duurzaam renoveren niet alleen een keuze uit overtuiging, maar vooral een rendabele investering in woonplezier, waarde en toekomstbestendigheid.

Warmtepomp of hybride systeem?

Een warmtepomp of een hybride systeem kies je niet alleen op gevoel, maar vooral op hoe jouw woning is gebouwd en geïsoleerd. Hieronder lees je in heldere lijnen wat wanneer past, zodat je met meer vertrouwen een keuze maakt.

Volledig elektrische warmtepomp
Een volledig elektrische warmtepomp neemt de taak van je cv-ketel helemaal over: voor verwarming én warm tapwater. Je gaat dus volledig van het gas af, wat zowel je CO_2-uitstoot als je gasrekening flink kan verlagen.

Dit systeem past het beste bij nieuwbouwwoningen en huizen die al heel goed zijn geïsoleerd, vaak vanaf ongeveer bouwjaar 2000 en met HR++-glas in de verwarmde ruimtes. Heb je vloerverwarming en een goed geïsoleerd dak, gevel en vloer, dan kan een volledig elektrische warmtepomp bijzonder efficiënt werken.

Hybride warmtepomp
De hybride warmtepomp werkt samen met je bestaande cv-ketel: de warmtepomp doet het meeste werk, de ketel springt bij op echt koude dagen en voor warm water. Zo verbruik je aanzienlijk minder gas, terwijl het comfort in huis hetzelfde blijft.

Voor bestaande woningen met redelijke, maar niet perfecte isolatie is dit vaak de slimste eerste stap. Je hoeft minder ingrijpend te verbouwen en kunt stap voor stap verder isoleren, terwijl je toch al flink verduurzaamt.

De belangrijkste vraag is: hoe goed is jouw woning geïsoleerd? Is je huis (redelijk tot) goed geïsoleerd en heb je lage-temperatuurverwarming zoals vloerverwarming, dan is een volledig elektrische warmtepomp een logische keuze. Is de isolatie nog wisselend of matig, dan biedt een hybride systeem meer zekerheid, comfort en flexibiliteit.



Nieuwbouw in de regio Eersel

Wie tussen november 2026 en april 2027 een nieuwbouwwoning wil kopen in de gemeente Eersel, kan verschillende ontwikkelingen volgen. Wel is voorzichtigheid nodig: voor deze periode zijn in de geraadpleegde bronnen geen nieuwe verkoopstarts bevestigd. Ook betekent een project dat in verkoop is niet automatisch dat er nog woningen beschikbaar zijn.

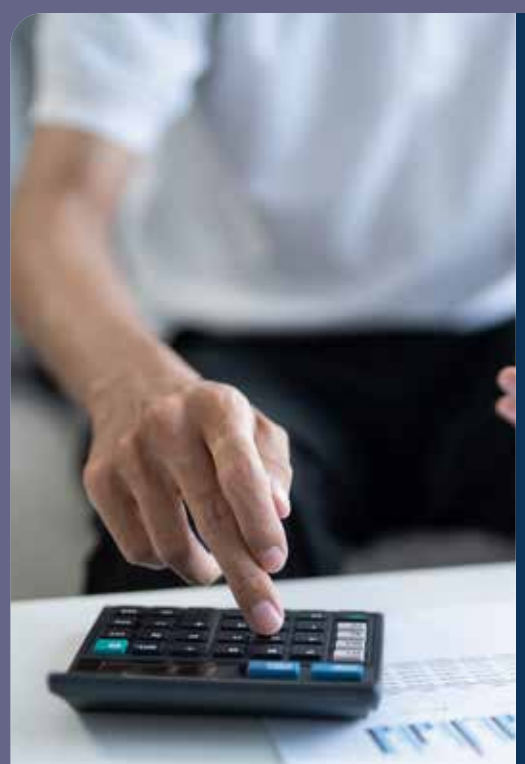
De Plaetse van Eersel
Op het voormalige terrein van sigarenfabriek Wintermans krijgt Eersel een nieuwe woonwijk: De Plaetse. Het plan omvat circa 290 koop- en huurwoningen in een groene, autoluwe omgeving. Daarmee verandert een voormalige bedrijfslocatie in een plek waar wonen centraal staat.

De eerste verkoopfase bestaat uit 49 woningen en is inmiddels gestart. Een nieuwsbericht van 19 mei meldt dat er toen nog aanbod was. Bij controle op 8 oktober kon de actuele beschikbaarheid echter niet worden bevestigd. Het project is daarom interessant om te volgen, maar wordt hier niet gepresenteerd als een locatie waar aantoonbaar nog woningen te koop zijn.

De Acht in Steensel
Ook in Steensel is beweging op de nieuwbouwmarkt. De Acht maakt deel uit van Boterbochten III en omvat acht rij- en hoekwoningen. Volgens de projectinformatie begon de verkoop op 2 oktober. Belangstellenden kunnen zich tot en met 25 oktober inschrijven. Deze inschrijfperiode valt dus vóór november. Of daarna nog woningen beschikbaar blijven, is niet bevestigd. Wie dit project overweegt, vindt op de projectwebsite meer informatie over het plan en de inschrijving.

Vooruitkijken naar Veldhoek
Aan de zuidkant van Eersel staat daarnaast Veldhoek op de planning. Volgens de gemeentelijke website moet de bouw in 2027 beginnen. Een concrete verkoopdatum ontbreekt nog, waardoor niet vaststaat of woningen binnen de komende zes maanden te koop komen.
De gemeente biedt via haar woningbouwkaart een overzicht van projecten. Voor woningzoekers vormt die kaart een handig vertrekpunt, naast de afzonderlijke projectwebsites. Controleer daar steeds de verkoopplanning en **beschikbaarheid** voordat je vervolgstappen zet. Zo voorkom je dat je rekent op achterhaald woningaanbod. Neem daarbij rustig de tijd om verschillende plannen naast elkaar te leggen. Welk project spreekt je aan en welke vragen heb je nog? Noteer je aandachtspunten, zodat je gericht informatie kunt opvragen en beter voorbereid bent op een eventuele inschrijving.

Gebruikte websites
nieuwbouw-deplaetse.nl
deachtsteensel.nl
eersel.nl/boterbochten-iii-steensel
eersel.nl/veldhoek-eersel
woningbouwkaart.eersel.nl



Een verbouwing financieren: hoe werkt dat

Je kunt een verbouwing op verschillende manieren financieren: met eigen spaargeld, via een (extra) hypotheek of met een persoonlijke lening bij een betrouwbare kredietverstrekker. Welke optie het beste past, hangt af van je plannen, budget en toekomstplannen, maar ook van je risicobereidheid en gewenste maandlasten.

Stap 1: Maak een duidelijk plan
Begin met een concreet verbouwingsplan en een realistische, haalbare begroting. Vraag offertes op bij aannemers en bepaal welke delen van de verbouwing echt noodzakelijk zijn en welke wenselijk. Op basis daarvan kun je goed inschatten hoeveel geld je daadwerkelijk nodig hebt.

Stap 2: Check eigen geld en overwaarde
Kijk eerst hoeveel spaargeld je verantwoord kunt inzetten zonder je financiële buffer te veel aan te tasten. Heb je een koophuis dat in waarde is gestegen, dan kun je vaak (een deel van) de overwaarde gebruiken via een extra hypotheek of verhoging van je bestaande hypotheek.

Stap 3: Hypotheek of lening kiezen
Voor grotere verbouwingen is het verhogen of uitbreiden van de hypotheek meestal het voordeligst, vaak in de vorm van een extra hypotheek of bouwdepot waarvoor je rekeningen indient. De bank kijkt dan naar de waarde van je woning na verbouwing via een taxatierapport. Voor kleinere bedragen kan een persoonlijke lening praktischer zijn, met een vaste looptijd en maandlast.

Stap 4: Fiscale regels en advies
Gebruik je de lening voor verbetering van je eigen woning én los je ten minste annuïtair af, dan is de rente vaak fiscaal aftrekbaar. Laat een hypotheekadviseur of financieel planner meerekenen wat de gevolgen zijn voor je maandlasten en toekomstplannen. Zo financier je je verbouwing doordacht en voorkom je verrassingen achteraf.

Benelux Parket
Tel: 0625121956

~ Parket
~ Laminaat
~ (Multi) planken
~ Schuren
~ Restauratie
~ Onderhoud

Klokkebeienstraat 2
Bladel

Verrijk uw huis met natuursteen!
STEENHOUWERIJ BRETI
Hallenstraat 12D Bladel | T. 0497 381124
info@breti.nl | Bezoek de website: www.breti.nl

Vlassak Betonboringen BV
Betonboren
Betonzagen
Tegelwerken
Sloopwerkzaamheden
Grondwerk
Orchideestraat 8, 5595 EM Leende
e-mail: vlassak@live.nl
gsm 06 12 90 60 92
b.g.g. gsm 06 42 13 40 88

ROB VERON
Hoveniersbedrijf
Tuinaanleg - Sierbestrating - Tuinonderhoud
06-54297644 | www.robveron.nl
TUINAANLEG
BESTRATING
ONDERHOUD
ONTWERP

Van Spreuwel
Bladel | Bouw- & timmerwerken
l.v.spreuwel@hotmail.com | T | 06-33090662

Jan van de Ven Elektrotechniek bv
(0497) 38 28 46
info@venelektro.nl
www.venelektro.nl
Industrieweg 12 Bladel
Beveiliging
Electrotechniek
Duurzame energie

Specialisten in
van HOUTS outdoor living
in zijn:
Nummer 1 Toegankelijk Nederland 2025
Rolluiken
Screen zonwering
Knikarmschermen
Horren en hordeuren
Overkapping tot tuinkamers
Lameldaken
Schuifbare glasdaken
Glasschuif- en glasvouwwanden
Balkonbeglazing en schuifpui
Boven- en onderzonwering
Vrijstaande zonwering
Overkapping tot tuinkamers
Schuifbare glasdaken
Glasschuif- en glasvouwwanden
Vrijstaande zonwering
Cipres & someren www.vanhoutsoutdoorliving.nl (0493) 473 003

Ronald McDonald Kinderfonds Nederland
Keeping families close
www.kinderfonds.nl

PROTECT
BEVEILIGING
DE KEMPEN
+31 (0)85 76 06 340
www.venelektro.nl
info@protectdekempen.nl
INBRAAK
BRAND
CCTV
TOEGANG

Sloop Stress
Bouw Plezier?
Dans weer mee
vanaf januari 2027
Locatie Meiveld3 | Veldhoven
+31 (0)6 24 79 01 86 | www.lehaen.nl
Le Haen

Echt timmerwerk herken je meteen.
Handige Harrie levert maatwerk waar je jaren op kunt bouwen.
Van renovatie tot complete projecten, samen met vaste vakmensen.
- Betrouwbare vakmensen waar je op kan rekenen
- Gewoon duidelijke afspraken
- Netjes gemaakt en goed afgewerkt
Bel voor vrijblijvende offerte: **0657362128**
Regio Valkenswaard

MANTELZORGWONINGEN
DE KEMPEN
Een mantelzorgwoning die écht voelt als thuis; comfortabel dichtbij familie.
Op maat | Deskundig | Veilig | Duurzaam | Kwalitatief
M +31 (6) 44 42 27 40 | Kerkstraat 9a | 5528 AK Casteren
www.mantelzorg-woning.nl

Timmer- en Afbouwbedrijf
T. vd Hurk
Kwaliteit en Vakwerk is wat telt
Bouw- en Verbouwingen
Renovatie en Onderhoud
Timmerwerken
Tricotstraat 37, Geldrop
06-42248089
timmerenafbouwbedrijf_vdhurk@live.nl
www.timmerwerkvandenhurk.nl

Bouwbedrijf Daamen B.V.
Bouwen doe je samen!
daamenbb.nl

nummereen
Waar kinderen vol verhalen naar huis gaan
Dagopvang / peuterprogramma / buitenschoolse opvang
Meer weten? nummereen.com
HET KIND OP DE EERSTE PLAATS

De klimaatbestendige tuin; minder wateroverlast, meer biodiversiteit!

Extremer weer is inmiddels eerder regel dan uitzondering. Hevige regenbuien, langere periodes van droogte en oplopende temperaturen stellen onze leefomgeving op de proef. Ook de tuin speelt hierin een belangrijke rol. Met een klimaatbestendige tuin draagt u niet alleen bij aan een beter milieu, maar profiteert u zelf van een groene, levendige en onderhoudsvriendelijke buitenruimte.

Een van de belangrijkste uitgangspunten is het slim omgaan met water. Door tegels te vervangen door groen kan regenwater beter de grond in zakken. Dit voorkomt wateroverlast en ontlast het riool. Denk aan het aanleggen van borders, gras of halfverharding zoals grind of houtsnippers. Ook een regenton of infiltratiekrat helpt om regenwater op te vangen en later opnieuw te gebruiken, bijvoorbeeld tijdens droge periodes. Zo maakt u optimaal gebruik van natuurlijke bronnen.

Daarnaast draagt een klimaatbestendige tuin bij aan meer biodiversiteit. Door te kiezen voor inheemse planten, bloemen en struiken trekt u bijen, vlinders en vogels aan. Variatie is hierbij het sleutelwoord: combineer lage beplanting met hogere struiken en eventueel een boom. Zo ontstaat een natuurlijke balans en een levendig ecosysteem in uw eigen tuin. Ook het plaatsen van nestkastjes of een insectenhotel kan dit effect versterken.

Ook schaduw en verkoeling verdienen aandacht. Bomen en groene pergola's zorgen voor een aangenamer microklimaat, vooral tijdens warme zomerdagen. Groene elementen houden minder warmte vast dan bestrating, waardoor uw tuin en woning koeler blijven. Dit draagt bij aan een comfortabeler leefklimaat, zowel binnen als buiten.

Tot slot hoeft een duurzame tuin zeker niet ingewikkeld te zijn. Kleine aanpassingen maken al een groot verschil. Door bewuste keuzes te maken in materialen, beplanting en waterbeheer, creëert u een toekomstbestendige tuin waar u jarenlang plezier van heeft.

- ✔ *Creëer schaduw met bomen*
- ✔ *Vervang tegels door groen*
- ✔ *Plaats een regenton*
- ✔ *Kies inheemse beplanting*



Ontdek het lek in je energieverbruik

Energie besparen begint vaak met inzicht. Veel huishoudens verliezen ongemerkt energie – en dus geld – door een aantal hardnekkige 'lekken'. Gelukkig zijn deze relatief eenvoudig aan te pakken.

Een van de grootste boosdoeners is slechte isolatie. Warmte ontsnapt via daken, muren en vloeren, vooral in oudere woningen. Door te investeren in dakisolatie, spouwmuurisolatie of vloerisolatie blijft warmte binnen en hoeft de verwarming minder hard te werken. Dat merk je direct op de energierekening.

Ook enkel glas of verouderd dubbel glas zorgt voor flink warmteverlies. HR++ of triple glas is een effectieve upgrade die comfort en energiebesparing combineert. Tocht is een ander onderschat probleem. Kieren bij ramen, deuren en leidingen laten koude lucht binnen. Met tochtstrips en kit is dit snel en betaalbaar op te lossen.

Daarnaast sluipverbruik: apparaten die op stand-by staan, zoals televisies en opladers. Deze lijken onschuldig, maar kunnen op jaarbasis verrassend veel energie verbruiken. Stekkerdozen met schakelaar bieden hier een simpele oplossing.



Tot slot speelt gedrag een grote rol. Korter douchen, de thermostaat één graad lager zetten en bewust omgaan met verlichting maken een merkbaar verschil.

Door deze energielekken aan te pakken, bespaar je niet alleen kosten, maar verhoog je ook het wooncomfort én de duurzaamheid van je woning.

Zelf klussen? Schakel een vakman in!

Zelf klussen is populairder dan ooit. Van het leggen van een nieuwe vloer tot het plaatsen van een keuken: veel huiseigenaren gaan enthousiast aan de slag. Toch is het niet altijd verstandig om alles zelf te doen. In veel gevallen bespaar je juist tijd, geld én frustratie door een vakman in te schakelen.

Een ervaren professional beschikt over de juiste kennis, materialen en gereedschappen. Waar een doe-het-zelver soms dagen bezig is met uitzoeken en herstellen, levert een vakman vaak binnen korte tijd strak en duurzaam werk af. Zeker bij technische klussen, zoals elektra, loodgieterswerk of constructieve aanpassingen, is expertise essentieel. Fouten kunnen hier niet alleen kostbaar zijn, maar ook gevaarlijk.

Meedenk

Daarnaast denken vakmensen met je mee. Ze signaleren mogelijke problemen vooraf en komen met slimme oplossingen waar je zelf misschien niet aan had gedacht. Dat zorgt voor een beter eindresultaat en voorkomt verrassingen achteraf. Bovendien geven veel professionals garantie op hun werk, wat extra zekerheid biedt.



Grote verbouwing

Ook bij grotere verbouwingen is het inschakelen van een vakman vaak de beste keuze. Een goede planning en uitvoering maken het verschil tussen een soepel project en een langdurige verbouwing vol stress.

Kortom: zelf klussen kan leuk en leerzaam zijn, maar ken je grenzen. Voor complexe of specialistische werkzaamheden is een vakman geen luxe, maar een verstandige investering in kwaliteit en veiligheid.

Een overkapping als verlengde van je huiskamer

De tuin wordt steeds vaker gezien als een volwaardig onderdeel van de woning. Een overkapping speelt hierin een sleutelrol en fungeert als een naadloze verlenging van de huiskamer. Waar buiten en binnen vroeger strikt gescheiden waren, vervagen die grenzen nu steeds meer. Met de juiste inrichting ontstaat een comfortabele leefruimte waarin je het hele jaar door kunt ontspannen.

Een overkapping biedt beschutting tegen zon, regen en wind, waardoor je ook op minder warme dagen buiten zit. Door te kiezen voor materialen en kleuren die aansluiten bij je interieur, creëer je eenheid en rust. Denk aan houten constructies, warme tinten en natuurlijke stoffen die zorgen voor een sfeervolle uitstraling. Grote glazen schuifwanden of open zijkanten versterken het gevoel van ruimte en de verbinding met de tuin.

Comfort

Comfort is essentieel bij het inrichten van deze buitenruimte. Met een goede loungeset, zachte kussens en warme plaids voelt de overkapping al snel als een tweede woonkamer. Verlichting speelt daarbij een belangrijke rol. Sfeerverlichting, zoals dimbare spots of stijlvolle wandlampen, maakt het mogelijk om ook in de avonduren volop te genieten.

Daarnaast wordt functionaliteit steeds belangrijker. Steeds meer mensen kiezen voor een buitenkeuken, heaters of zelfs een ingebouwde haard. Hierdoor wordt de overkapping niet alleen een plek om te ontspannen, maar ook om te koken en samen te komen met vrienden en familie.

Goed ontworpen

Een goed ontworpen overkapping verhoogt bovendien de waarde van je woning. Het is een investering in comfort, sfeer en gebruiksgemak. Of je nu kiest voor een moderne aluminium constructie of een landelijke houten variant, de overkapping vormt een harmonieuze schakel tussen binnen en buiten.



Konstruktie - Teken - Adviesburo

Bouwkundig Buro J. van Rooy v.o.f.

Ventilatie - Bouwbesluit - E.P.C.
Nieuwbouw - Verbouw - Renovatie







Hees 32
5521 NV Eersel
Tel. 0497 512577
www.jvanrooy.com
info@jvanrooy.com

Goed - Doordacht

WINTERMANS
sierbestrating



kom *inspiratie* opdoen
in onze **showtuin**

Eersel • 0497 512 056 • wintermansbestratingen.nl

ADRIAANS
Stucwerken

T 06 45550437



Brökling
afbouw & montage

06 21194125
info@broklingmontage.nl
www.broklingmontage.nl

Notariaat
Maarten Rijntjes

- ✓ Onroerend goed
- ✓ Samenleven
- ✓ Verklaring van Erfrecht
- ✓ Ondernemingsrecht
- ✓ Testamenten
- ✓ Schenken

0497-512719 www.notariseersel.nl

MRrolluiken
Kwaliteits rolluiken uit eigen productie

Reparaties aan rolluiken – Rolluiken elektrisch maken

www.mrrolluiken.nl 06-55375050 mrrolluiken@gmail.com

DERKS
STUCADOORSBEDRIJF
Budel Budel Budel

06-51780648



Werkzaam in de gemeente Cranendonck en omstreken.

STRAVENS
installatietechniek

Stravens installatietechniek
Steensel
0497 514314
www.stravensinstallatietechniek.nl

- Vaillant warmtepompen
- Onderhoud cv ketels en warmtepompen

Gezocht: servicemonteur cv ketels en warmtepompen!

Total Fence
Hekwerk en poorten



WINTELRE

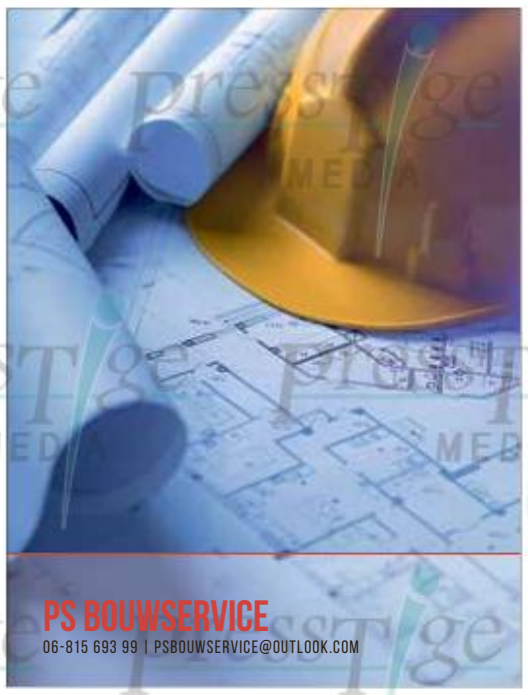
HEKWERK
EN POORTEN
VOOR JOUW
HUIS ÉN BEDRIJF!

TOTALFENCE.NL

VOS KOELING

- Airconditioning
- Koudetechniek
- Montage
- Service

Tel: 06 51696640
www.voskoeling.com



PS BOUWSERVICE
06-815 693 99 | PSBOUWSERVICE@OUTLOOK.COM

Trendy Look

Bekende merken zoals:
• JANSEN AMSTERDAM • POOOLS
• HELENA HART • ZOSO
PARA-MI • CREAM • MI-PIACE
• TRAMONTANA • ANGELS

Sniederslaan 15-D | 5531 EG Bladel
0497-38719 | www.trendylook.nl



AJ.LOOTS
Installatiebedrijf

Wij maken duurzame installaties voor iedereen bereikbaar

- Gas
- Water
- Sanitair
- Verwarming
- Energievoorziening
- Luchtbehandeling

De wegwijzer in duurzame installaties

De badkamer als ontspanningsruimte

De badkamer is allang niet meer alleen een functionele ruimte, maar steeds vaker een plek om te ontspannen. Met de juiste inrichting en voorzieningen verandert de badkamer in een persoonlijke wellnessruimte waar comfort en rust centraal staan.



Een populaire keuze is de regendouche. Deze brede douchekop zorgt voor een zachte, gelijkmatige waterstraal die aanvoelt als een warme zomerse regenbui. In combinatie met inbouwkranen en strakke tegels ontstaat een moderne, luxe uitstraling.

Wie nog een stap verder wil gaan, kiest voor een stoomcabine. Deze cabine combineert douchen met de voordelen van een stoombad, zoals ontspanning van spieren en een verbeterde doorbloeding. Ideaal na een lange werkdag of een intensieve sportsessie.

Verlichting
Ook verlichting speelt een belangrijke rol. Dimbare lampen en indirect licht creëren een rustige sfeer, terwijl natuurlijke materialen zoals hout en natuursteen bijdragen aan een warme uitstraling.

Tot slot maken accessoires het verschil. Denk aan zachte handdoeken, geurkaarsen en groene planten. Zo wordt de badkamer een plek waar je dagelijks even kunt ontsnappen aan de drukte en volledig tot rust komt.

Daarnaast wint vloerverwarming snel aan populariteit. Het zorgt voor warme voeten en verhoogt het comfort, zeker in de koudere maanden. Slimme technologie, zoals digitale thermostaten en waterbesparende systemen, maakt de badkamer bovendien duurzamer en efficiënter.

Hoe slimme camera's rust in huis brengen

Een veilig gevoel in huis is onbetaalbaar. Dankzij slimme technologie wordt het steeds eenvoudiger om je woning effectief te beveiligen, zonder ingewikkelde installaties of hoge kosten. Slimme camera's en sensoren spelen daarbij een centrale rol.

Moderne beveiligingscamera's bieden haarscherp beeld, nachtzicht en bewegingsdetectie. Via een app op je smartphone kijk je live mee of ontvang je direct een melding bij verdachte activiteit. Zo blijf je altijd op de hoogte, waar je ook bent. Sommige systemen onderscheiden zelfs mensen van dieren of bewegende takken, waardoor je minder last hebt van valse meldingen.

Slimme sensoren
Naast camera's zorgen slimme sensoren voor extra veiligheid. Denk aan deur- en raamsensoren die direct signaleren wanneer iets wordt geopend, of bewegingssensoren die activiteit registreren in huis. Deze systemen kunnen gekoppeld worden aan een alarmsignaal of verlichting, wat inbrekers afschrikt.



Het grote voordeel is de flexibiliteit. Veel systemen zijn draadloos en eenvoudig zelf te installeren. Bovendien kun je ze uitbreiden en aanpassen aan jouw woonsituatie. Van een appartement tot een vrijstaande woning: slimme beveiliging groeit met je mee.

Door technologie slim in te zetten, creëer je niet alleen een veiliger huis, maar vooral meer rust. En dat is uiteindelijk waar het om draait: zorgeloos wonen, met een gerust gevoel.



Interieur en woontrends voor 2026/2027

Interieur en woontrends voor 2026/2027 laten een duidelijke verschuiving zien: natuurlijke materialen maken een krachtige comeback in huis. Waar strakke kunststof en glanzende afwerkingen jarenlang de toon zetten, kiezen steeds meer mensen voor warmte, textuur en authenticiteit. Hout, natuursteen, linnen en wol brengen rust en karakter in het interieur en sluiten perfect aan bij de behoefte aan duurzaamheid.

Deze trend vertaalt zich in zichtbare houten balken, massieve eettafels en subtiele wandafwerkingen met kalkverf of leem. Ook accessoires, zoals handgemaakte keramiek en gevlochten manden, versterken het natuurlijke gevoel. Kleuren blijven dicht bij de natuur, met aardetinten, zachte groenen en warme zandkleuren.

Herkomst
Daarnaast groeit de aandacht voor herkomst en kwaliteit. Consumenten kiezen bewuster voor duurzame materialen met een verhaal, zoals gerecycled hout of lokaal geproduceerde stoffen. Dit maakt het interieur niet alleen stijlvol, maar ook toekomstbestendig.

Comeback
De comeback van natuurlijke materialen is daarmee meer dan een trend; het is een bewuste keuze voor comfort, duurzaamheid en tijdloze schoonheid in elke woning. Of het nu gaat om een complete renovatie of kleine aanpassingen, natuurlijke elementen laten zich eenvoudig combineren met bestaande stijlen, van modern tot landelijk. Zo ontstaat een harmonieus geheel dat zowel persoonlijk als uitnodigend aanvoelt, elke dag opnieuw beleefd en gewaardeerd wordt.

- ✔ *Kies voor natuurlijke materialen*
- ✔ *Gebruik aardse, zachte kleuren*
- ✔ *Werk met hout en steen*
- ✔ *Handgemaakte accessoires*
- ✔ *Kies duurzame, lokale producten*









KERAMIEK & NATUURSTEEN
BETONBESTRATING
PROJECTBESTRATING

DIJKMANS BESTRATINGEN

• VOOR AL UW BESTRATINGSWERKZAAMHEDEN •

• T. 06 34 67 82 33 •

bart@dijkmansbestratingen.nl
www.dijkmansbestratingen.nl
Showtuin: Dalemsedijk 13, Eersel

JF

FRANKEN ARCHITECTUUR

www.jfas.nl ■ 31 (0) 497 571537

uw droomwoning - ons ontwerp



DENIM CRAFTMANSHIP
THE BAKERY
SINCE 2014
by OFM.

850m²
Mannenmode.

OFM.

Mode voor alle mannen.

OFM. Reusel • Lindestraat 30

Blox & Verbeek
Financieel adviseurs

Eersel
Sigarenmaker 3
5521 DJ Eersel
0497 - 517 616
Oirschot
De Korenaar 39
5688 TS Oirschot
0499 - 574 887
www.bloxverbeek.nl

Klaar voor een nieuwe woning?

Of je nu je eerste woning koopt of toe bent aan een volgende stap: bij Blox & Verbeek kun je terecht voor hypotheekadvies voor bestaande bouw en nieuwbouw. Ook voor verbouwing, verduurzaming of oversluiten van je hypotheek ben je bij ons aan het juiste adres.

Daarnaast verzorgen wij alle benodigde verzekeringen en zijn wij bij schade jouw vaste aanspreekpunt. Ook voor het invullen van de belastingaangifte, het aanvragen van maandelijkse teruggaven of toeslagen nemen we je graag werk uit handen!
Zo heb je alles onder één dak, gewoon bij jou in de buurt!

Benieuwd naar jouw mogelijkheden?
Je bent welkom voor een vrijblijvend gesprek,
de koffie staat klaar!



- Administraties
- Belastingzaken
- Financial planning
- Financieringen
- Hypotheken
- Zakelijke verzekeringen
- Particuliere verzekeringen
- Lijfrentes

Voor een vertrouwd advies.

DORTMANS
Tile & Design

RUIMTES DIE SPREKEN, AFWERKING DIE BLIJFT.

- Tegelwerk
- Badkamers
- PVC vloeren
- Tex/Stucwerk
- Staaldesign
- 3D ontwerp & styling



www.dortmanstileanddesign.nl
info@dortmanstileanddesign.nl
+31 6 13780395

Bekijk hier
onze website.